

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-928/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

STEČAJNA MASA IZA JEL-CER d.o.o. u stečaju, OIB 26344431923

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Ispunjavaju se tekuće porezne i knjigovodstvene obveze.

Nije bilo drugih promjena u ovom izvještajnom razdoblju.

Potrebno je zakazati skupštinu vjerovnika kako bi se donijela odluka o prodaji.

2. *Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao*

Nema postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni dužnik sudjelovao.

3. *Popis radnika koji su nastavili s radom*

Nema radnika koji su nastavili s radom kod stečajnog dužnika.

4. *Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana*

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

5. *Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka*

U sljedećem referentnom razdoblju će se otpočeti s prodajom nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl.223.SZ-a*

Nekretnina (nastavno pobliže opisana) je jedina imovina stečajnog dužnika odnosno stečajnu masu čini nekretnina odnosno poslovni prostor koji se nalazi u suvlasništvu predmetnog dužnika upisan pri Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.o. Kutina, zk.ul. 6322, kčbr. 3748/6, suvlasnički dio: 5/105 (E-7) ETAŽNO VLASNIŠTVO u stambeno-poslovnoj zgradi u Kutini, a koji se sastoji od dijela nekretnina u A povezano s vlasništvom POSLOVNOG PROSTORA „PP7“ koji se nalazi na prvom katu, ukupne površine 50,39 m² i to u idealnom suvlasništvu odnosno 1/2.

2. *Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

Nema unovčenih predmeta stečajne mase jer još nije donesena odluka o prodaji.

3. *Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

Nekretnina stečajnog dužnika nije unovčena jer se pravo vlasništva nad istom trebalo prenijeti na Jelenu Cerovečki, a što je izostalo jer ista nije uplatila iznos potreban za namirenje troškova postupka.

4. *Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*

Nema razlučnih vjerovnika.

5. *Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*

Nema izlučnih vjerovnika.

6. *Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

PRIMITCI

-uplata čl.društva Jelene Cerovečki u iznosu od 8.167,33 kuna koja je izvršena izravno na račune stečajnih vjerovnika te slijedom koje je Jelena Cerovečki jedini stečajni vjerovnik u postupku, i to:

-RH,MF,PU priznate tražbine (I. i II.viši ispl.red) u iznosu od 1.470,07 kuna

-Grad Kutina priznate tražbine(II.viši ispl.red) u iznosu od 6.503,07 kuna

-Grad Kutina prijavljena tražbina (niži ispl.red) u iznosu od 194,19 kuna

Nadalje, sukladno do sada zasnovanim obvezama od strane stečajne upraviteljice su vjerovnici stečajne mase:

Croatia banka d.d.-naknade za vođenje i (buduće) zatvaranje žiro-računa;

Z & K ured j.d.o.o. iz Osijeka- naknade za knjigovodstvene usluge;

Ivan Čarapar za izvršenje procjene tržišne vrijednosti nekretnine iznos od 1.600,00 kn;

Stečajna upraviteljica za nagradu za rad u ovom postupku te troškove s osnove izvršenih gotovinskih uplata kojima je ishodila pečat dužnika, Državnih biljega u iznosu 20,00 kuna za promjenu vlasnika u zk.ul.predmetne nekretnine odnosno napravila trošak u iznosu od 130,00 kn.

7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radom.

8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Stečajni vjerovnik Jelena Cerovečki nije namirena za tržbinu u iznosu od 8.167,33 kn.

Nisu namireni vjerovnici stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 17.06.2022. DO 17.09.2022.

Ukoliko se donese odluka o prodaji nekretnine dužnika otpočeti će njena prodaja

IV. PRIJEDLOG RADNJI ZA SUD

Predlaže se zakazati termin za održavanje skupštine vjerovnika, sve kako bi se donijela odluka o prodaji nekretnine dužnika.

Stečajni upravitelj: